

Diretores: Luiza Dias e Italo Barellos. DISTRIBUIÇÃO GRATUITA



# DIAS NEWS

Credibilidade e Independência.

Vereador **ARLINDO MOTTA:**  
**1.364** indicações diretas ao gabinete da Prefeitura (mais de uma indicação por dia).



Foto: Dias News

Páginas 8 e 9

**Rafael Simões** pede para a população **colaborar com a prevenção da COVID19**, restringe horários e proibe música ao vivo em bares e restaurantes.



Foto: Dias News

Página 11

## Queda da SELIC para 2,25% aa torna Mercado Imobiliário muito atrativo!



Partners

- ALAN ALMEIDA INCORPORADORA
- DOMÍNIO Imobiliária - Engenharia Topografia - Gerenciamento
- BRZ EMPREENDIMENTOS
- carlos pinto engenheiro
- CP-REAL

Páginas 4 e 5

# Presente em toda região.

- Cordislândia (35) 3244 1299 Rua Henrique Araujo, 51
- Pouso Alegre (35) 3449 4800 Rodovia JK / BR 459, Km 103
- São Gonçalo do Sapucaí (35) 3241 1427 Rua Cel. Pedro Machado, 75



## Clube da Casa

A sua rede de material de construção





Carmen Abrahão \*

## Saúde e Bem Estar

### Estresse "x" Compulsão Alimentar

O enfrentamento da pandemia gera dúvidas e insegurança sobre o futuro, intensificando a ansiedade e estresse. A ansiedade muitas vezes pode ser prejudicial quando excede seu limite funcional. O estresse induz o aumento dos marcadores inflamatórios, o famoso cortisol. O

ideal seria manter este hormônio em níveis regulares, mas isso é bem difícil nos dias de hoje, como podemos conseguir? Algumas alterações em nossa alimentação podem ajudar, como a busca por alimentos mais saudáveis, algumas mudanças de hábitos como manter a qualidade do sono e exercícios físicos regulares e juntamente com estas ações temos vários fitoterápicos para complementar este objetivo, como ex.: associação do Serenzo + Griffonia, eles reduzem a ansiedade gerada pelo estresse, podendo assim ser utilizado como uma opção no tratamento de diversos problemas, como exemplo a compulsão alimentar, problema que tem se agravado nos últimos meses diante do que estamos vivendo, auxiliando assim no processo de controle do peso corporal. As sementes da Griffonia são ricas em 5-hidroxitriptofano, que é transformado no neurotransmissor serotonina, responsável pelo controle da ansiedade e pela sensação de bem-estar. Busque alternativas saudáveis e aguarde que tudo irá passar! Busque mais informações com nossas farmacêuticas!

\* **Carmen Abrahão** é graduada em Farmácia pela Unifal - Alfenas-MG. Pós-graduada em Farmácia Magistral pelo Instituto RACINE-São Paulo e em homeopatia pelo Instituto Paulista de Homeopatia (APH). Proprietária da Dermadia Manipulação - R. Afonso Pena 241. Pouso Alegre - Tel.: (35) 3423-7500



Luiza Dias (Mãe)\*

## Fazer o Bem Faz Bem

### Rede Alvorada: Exemplo de Empresa Cidadã

Para ajudar quem precisa você não necessita de muito recurso. Conheço pessoas muito pobres que mesmo tendo pouco, doam-se através do tempo, ou raros recursos ou posses. E quem já realiza atitudes voluntárias de berço, ao progredirem, ampliam ainda mais as ações

\* **Maria Luiza Dias da Silva** é pessoa do bem, sua vida é exemplo de honestidade, dedicação ao trabalho e fraternidade ao próximo. Se você é voluntário ou participa de alguma instituição filantrópica e queir divulgar gratuitamente eventos ou ações de cunho social envie um email para diasnews@diasnews.com.br para divulgação gratuita.

de caridade. Esse é o caso da Rede de Supermercados Alvorada, dos empresários **Ciro, Toninho, Omar, Cibele e Marcos**, que sempre estão envolvidos em alguma ação social. Desta vez foi sua Campanha do Agasalho 2020, que mesmo em época de pandemia conseguiu arrecadar 5 mil peças de roupas que foram destinadas às seguintes instituições:

**Santa Rita do Sapucaí** - Sociedade de Assistência aos Pobres.

**Itajubá** - Centro de Recuperação Hadassa e Centro de Tratamento Laura Palombo.

**Pouso Alegre** - Fazenda Esperança.

**Ouro Fino** - Abrigo São Vicente de Paula.

**Machado** - Lar São Vicente de Paula.

**Alfenas** - Lar São Vicente de Paula e Associação de Proteção a Maternidade e Infância.

**Varginha** - Lar São Vicente de Paula.

"Agradecemos a todos pelo empenho e dedicação", declarou em mensagem a diretoria e gerência da Rede.

"Dê o poder a uma pessoa, que você descobrirá quem realmente ela é". Esta frase também se aplica ao bem, pois ela revela grandes seres humanos.

www.imperiodistribuidora.com.br

**Império**  
distribuidora

Há 10 anos a Império Distribuidora apresenta soluções completas em limpeza e higiene profissional e possui uma linha exclusiva de descartáveis.

35 3425-1677 vendas@imperiodistribuidora.com.br

Rua Adriano de Freitas Cardoso, 110 - Fátima III - CEP 37555-002  
Pouso Alegre - MG



## Congresso praticamente já decidiu que **HAVERÁ ELEIÇÕES 2020** e está definindo quais serão as datas do novo calendário eleitoral

Mesmo com tantos argumentos a favor, ficou muito difícil articular uma emenda constitucional no Congresso, que prorrogasse os mandatos de prefeitos e vereadores para mais dois anos realizando uma Eleição geral em 2022. Eleições de quatro em quatro anos ao invés de dois em dois anos ficariam mais baratas e é aprovada pela população, no entanto, segundo o deputado **Hildo Rocha**, do MDB do Maranhão, a prorrogação dos mandatos não agrada a maioria dos eleitores. A rejeição é quase que total.

Então, pela primeira vez, as convenções partidárias serão feitas remotamente, pela Internet. Fato que dará muito poder para os "donos dos partidos" no País, que terão muito mais controle das siglas. É exatamente nas convenções, que são produzidas as atas usadas para registrar os nomes dos candidatos no Cartório Eleitoral. O projeto foi aprovado no Senado essa

semana, por maioria considerável (67 a 8), em dois turnos em um só dia, o que indica acordo geral entre os partidos. A mudança do calendário será feita sem interferir na posse dos eleitos e reeleitos no dia **01/01/2021**. O primeiro turno das Eleições 2020, segundo o projeto, **serão realizadas no dia 15/11** e não no dia 04/11, como está na Constituição. Para cidades que exigem o segundo turno, ele será no dia 29/11, havendo prazo suficiente para os pedidos de impugnação, apresentação de documentos e diplomação. A discussão foi demorada, mas a decisão está pronta. Na Câmara, o projeto tem que ser votado também em dois turnos. Os partidos terão **R\$ 3 bilhões** de dinheiro público para usar nas **Eleições 2020**, soma dos fundos partidário e eleitoral.

**O novo Calendário Eleitoral proposto pela PEC, que ainda precisa ser confirmada pela Câmara, definem as seguintes datas:**

11/08 - afastamento de apresentadores de TV/rádio.

31/08 - 16/09 - convenções partidárias (pode ser virtual)

26/09 - último dia para registro de candidaturas.

27/09 - início propaganda eleitoral.

27/10 - partidos devem divulgar o critério de distribuição interna do Fundo Eleitoral.

15/12 - todos devem prestar contas de campanha (1º e 2º turnos).

18/12 - diplomação dos eleitos.

**Já a desincompatibilização fica da seguinte forma:**

- 06 meses: prazo já expirado (não será reaberto)

- 04 meses: expira 15/07, se a PEC for promulgada depois, prazo não será reaberto.

**Texto:**

**Italo Barcellos e Luiza Dias.**



# CANDIDATOS 2020

ESTAMOS PRONTOS PARA ATENDER SUA CAMPANHA DENTRO DAS NORMAS DO TSE

## PARTIDOS

CONDIÇÕES ESPECIAIS PARA PARTIDOS E COLIGAÇÕES

✓ Folders  
✓ Santinhos  
✓ Mala Direta

✓ Vídeos de Campanha  
✓ Redes Sociais  
✓ Site Campanha

✓ Botons Adesivos  
✓ Adesivos  
✓ Placas

✓ Panfletagem  
✓ Banners  
✓ Divulgação



**EuroGráfica**  
RÓTULOS E EMBALAGENS INDUSTRIAIS

**35 3022-2232 OU 35 9992-4938** 





# Queda da taxa Selic, para 2,25% aa, e os impactos positivos no mercado imobiliário e construção civil

O Brasil experimentará um cenário de um novo patamar econômico, com a migração de investimentos da renda fixa (como Poupança) para renda variável, principalmente para o tradicional mercado imobiliário que será decisivo na retomada do crescimento e geração de empregos.



Fabiano Garcia (sócio proprietário do Grupo Domínio)

Se diminuirmos da **SELIC a INFLAÇÃO, o juro real da economia brasileira está negativo**. Nunca estivemos nessa situação e a partir de agora as pessoas, cedo ou tarde, ou “pelo amor ou pela dor”, perceberão que estarão perdendo dinheiro em **Renda Fixa**, principalmente Poupança.



Carlos Pinto (sócio proprietário da Carlos Pinto Eng. e CP Real)

Até as últimas semanas, o **Brasil** era considerado o País preferido dos especuladores, pelas altas taxas de juros concedidas àqueles que investiam nos **Títulos Públicos do Governo Federal**. Chegamos a ter a maior taxa de juros do mundo, decorrentes da necessidade que governos tinham de se endividarem, custendo as altas despesas geradas para se manterem no poder.

Para os bancos, bastava captar recursos baratos dos cidadãos, que aplicavam **principalmente em Poupança**, modalidade que remunera muito pouco ou quase nada. Com esses recursos, os bancos investiam em **Títulos Públicos do Governo Federal** e simplesmente ganhavam a diferença. Já as pessoas físicas mais bem informadas, investiam diretamente no **Tesouro Direto**, comprando **Títulos Públicos do Governo Federal** (*poucos sabem, mas esse é um investimento mais seguro até do que a Poupança, pois é o Governo Federal quem dá a garantia do investimento, sem limite de valor*). Para especuladores internacionais, cujos juros em seus países de origem são zero ou negativos, aplicar em Títulos Brasileiros era um negócio da china e, infelizmente, eles ajudaram a financiar a gastança de governos ineficientes.

Mas, desde que **Bolsonaro** assumiu o Governo Federal e seguiu uma política austera e liberal do ministro da economia **Paulo Guedes**, a taxa **SELIC** (Sistema Especial de Liquidação e Custódia - nome da taxa básica de juros brasileira) vem caindo a cada reunião do **COPOM (Comitê de Política Monetária)**. Com isso, desde o início de 2019 os dólares dos especuladores foram saindo do Brasil e migrando para outros mercados especulativos, sendo um dos motivos pelo qual o Real se desvalorizou frente à moeda Americana.

O aumento da cotação do Dólar causou, no primeiro momento, um efeito inflacionário, aumentando preços de produtos e serviços. No entanto, a mesma equipe de governo, vem paralelamente preparando a economia para receber bons investimentos e por outras vias. Exemplo disso, são as centenas de privatizações que serão realizadas pelo Governo Federal, as reformas tributária e administrativa que estão na “boca do forno” e o novo marco regulatório do saneamento básico (aprovado essa semana no Senado), ações que incentivarão a entrada de recurso de melhor qualidade no Brasil. No entanto, no meio do caminho apareceu a Pandemia da **COVID-19**, desacelerando a economia, que vinha crescendo diligentemente, o que provocou uma queda da inflação. Esse novo cenário possibilitou um corte ainda maior da taxa **SELIC**, que de 3% aa foi para 2,25% aa (essa taxa já chegou a ser 14,15% aa em 2015, no **Impeachment da Dilma**).

Percebendo esses movimentos, com perspectivas muito positivas para o futuro da nossa economia, essa semana o Brasil voltou a figurar na lista dos **25 países mais confiáveis para o investimento estrangeiro direto (IED)**, segundo indicador produzido pela consultoria norte-americana **A.T. Kearney**. Somos a única nação da América Latina a compor a lista no ranking de 2020. O mercado percebeu o seguinte:

- *Pagando menos juros da dívida pública, o governo poderá investir em obras de infraestrutura e saneamento básico (gerando mais empregos no País).*

- *Os empreendedores serão incentivados a abrir novas empresas ou expandir as já existentes, pois aplicações em renda fixa não serão mais atrativas (principalmente Poupança, CDBs e*

*Fundos com baixa remuneração).*

- *Haverá uma migração dos investidores da renda fixa para a renda variável, como a Bolsa de Valores (setor que financia a abertura e expansão de grandes empresas, gerando mais empregos).*

- *Por ser um investimento tradicional, o mercado imobiliário e a construção civil receberão muitos recursos de investidores de dentro e fora do país (o setor é responsável por grande parte das vagas de trabalho no Brasil).*

Nesse período, conversamos com vários empresários, com destaque para: **Alan Almeida (Alan Almeida Incorporadora)**, **Carlos Pinto (Carlos Pinto Engenharia e CP Real)**, **Quinto Guimarães (BRZ Empreendimentos)** e **Fabiano Garcia (Grupo Domínio)**. Vimos que o mercado imobiliário está muito otimista em relação às perspectivas futuras.

Para o engenheiro **Carlos Pinto**, sócio proprietário da **Carlos Pinto Engenharia e CP Real**, “sem dúvida é o momento para se investir em imóveis. Por quê? A taxa Selic despencou, sendo a menor da história e em muitos casos investimentos parados em fundos ou renda fixa poderão não render nada ou até ter valorização real negativa, levando em consideração a inflação. Por ser um bem de alto valor, a venda de um imóvel depende de crédito, assim, com a queda da Selic, caem também os juros do financiamento imobiliário e mais pessoas estarão dispostas a assumir dívidas de longo prazo. O conjunto dessas ações gerará um aumento da procura por imóveis e alavancará uma valorização dos preços, sem falar que é um mercado bem tradicional, de fácil acesso e bem aceito pelo brasileiro”. Portanto, se você procura uma boa oportunidade de compra e pretende aproveitar a recente queda nos preços

imobiliários (devido a Pandemia), o momento econômico é extremamente favorável. Além disso, levando em consideração que a maioria das famílias brasileiras não possui casa própria, o investimento continuará atrativo a médio e longo prazo.

Já **Fabiano Garcia**, sócio proprietário do **Grupo Domínio**, afirma que: “Essa forte redução da remuneração nas aplicações em fundos convencionais do mercado financeiro e o baixíssimo rendimento para quem aplica na caderneta de poupança, causados pela baixa nas taxas de juros a níveis próximos a zero, propicia um cenário muito favorável para o mercado imobiliário. A expectativa é que essa queda da taxa de juros deva gerar nos próximos meses, um forte aumento na demanda por imóveis, por conta do baixo custo do crédito imobiliário, tanto para compradores como para incorporadores. Dessa forma, o cliente consegue, hoje, comprar o mesmo imóvel com uma prestação muito mais baixa que antes, o que torna essa uma condição muito atraente e positiva para quem precisa comprar um imóvel ou pretende investir nesse mercado. Após um longo período de quase estagnação, já se percebe em nossos escritórios, um sinal de aquecimento nas vendas e aumento na procura por imóveis.”

A partir de agora, um bom exercício mental é se desintoxicar do noticiário sensacionalista da grande mídia, que somente fala da tragédia das mortes da COVID-19 e ataca o Governo Federal. Fique de olho nas notícias econômicas isentas e de qualidade, assinando newsletter de canais de notícias de credibilidade e não esqueça: “o mercado financeiro não tem partido”.

**Texto e Fotos: Italo Barcelos e Luiza Dias**





**Chiquinha Gonzaga**  
RESIDENCIAL

**REALIZE-SE**  
no TDM que sempre sonhou

APARTAMENTOS DE 02 E 03 DORMITÓRIOS SENDO 01 SUÍTE  
SALAS DE ESTAR E JANTAR  
COZINHA  
LAVANDERIA  
VARANDA GOURMET  
VAGA DE GARAGEM  
ELEVADOR

RUA CACILDA BARROS MENDES, 50  
**BAIRRO NOVA POUSO ALEGRE**

QUER SABER MAIS? LIGUE!  
**35 3025 4336**

REALIZAÇÃO E INCORPORAÇÃO  
**ALAN ALMEIDA**  
INCORPORADORA

ISO 9001  
PROF



**MIRANTE**  
*Santa Bárbara*  
Simplesmente único

**LOTEAMENTO FECHADO DE ALTO PADRÃO PRONTO PARA CONSTRUIR**

**PARA VOCÊ QUE FAZ QUESTÃO DO MELHOR!**

- LOTEAMENTO FECHADO, A 5 MIN. DO CENTRO
- LOTES DE ALTÍSSIMO PADRÃO, 600 A 1850 M<sup>2</sup>
- VISTA EXUBERANTE PARA MATA PRESERVADA
- SEGURANÇA, LAZER COMPLETO E PRIVACIDADE

EXCLUSIVIDADE DE VENDAS:  
**DOMÍNIO** (35) 3422-1434 | (35) 9 9986-3931

ACESSO E SAIBA MAIS: [WWW.MIRANTESANTABARBARA.COM.BR](http://WWW.MIRANTESANTABARBARA.COM.BR)



**VIVER BEM I**  
BAIRRO FÁTIMA III

**JÁ À VENDA**

Sua chance de viver em um empreendimento com fácil acesso às regiões da cidade.

**2 dorms.** com suíte  
**1 e 2 vagas** na garagem

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL **VIVER BEM I**

**PRONTO PRA MORAR**

Unidades à partir de **R\$ 230.000,00**

INFORMAÇÕES E RESERVAS  
**35 99868 0571**  
**35 99736 0888**

**carlos pinto** arquiteto  
CP-REAL

**Ser PREMIUM é levar qualidade de vida para as pessoas e desenvolvimento para a cidade.**

**BRZ: REALIZANDO O SONHO DE MILHARES DE FAMÍLIAS EM POUSO ALEGRE.**

- 11 empreendimentos entregues
- Mais de 2.400 famílias morando em um BRZ
- 2 empreendimentos com obras avançadas

**MINHA CASA | SÓ A MINHA VIDA | PREMIUM TEM**

**BRZ**

[brzempreendimentos.com](http://brzempreendimentos.com) EMPREENDIMENTOS





#UseMáscara  
Cuide-seE  
CuideQuem  
VocêAma

# Luiza Dias

Curta nossa página no  
Facebook.com/Diasnews

### Você se acha invencível frente ao COVID? Então leia isso!

Infelizmente os números de mortos e infectados com o novo Coronavírus em **Minas Gerais**, estão colocando por terra as medidas acertadas pelas autoridades estadual e municipais, lá no início da transmissão comunitária. E você sabe de quem é a culpa!? Basta andar nas ruas da sua cidade e perceber, mesmo as autoridades clamando para que os cidadãos usem máscaras, existe um percentual muito grande de pessoas negligenciando isso. **Saiba que há um risco muito grande de uma nova parada nas atividades econômicas no Estado.** Isso é muito preocupante! Há notícias que muita gente irresponsável está promovendo e participando de baladas clandestinas na cidade. Gente! Esse vírus não é brincadeira, ele mata! Não fique arriscando ele chegar até sua família. Já está comprovado, que ele é uma gripezinha, sim, para uns, mas uma sentença de morte para outros. Mantenha o máximo possível de isolamento social, use máscara, faça a higienização correta, evite aglomerações e vamos em frente! Cobre também esta atitude cidadã dos outros. Se ficarmos calados, a coisa pode piorar!



Super Destaque

Viver com honra, esta é a luz que conduz este casal, **Rafael Simões**, prefeito de Pouso Alegre e a primeira dama **Ana Maria Simões**. **Ela aniversaria dia 5 de julho** e acredito que apesar de todas as adversidades causadas por esse ano surreal, tenho certeza que continua firme, sendo a "leoa" que representa a mulher guerreira pouso-alegrense, empunhando a bandeira da justiça divina, motivada pela alegria dos humildes, afinal, não há amor sem alegria! Acredite, esse casal é um dos pilares que sustenta a cidade de Pouso Alegre!



Super Destaque

**Armando Tassaroli e Vanessa Kuhn Martins Tassaroli** é um casal superbacana, um dos primeiros da minha lista quando penso em convidar amigos divertidos para uma big festa (depois que a pandemia passar, é claro)! **Armando Tassaroli** é paulista, mas já radicado em Pouso Alegre, empresário, sócio proprietário da **TOTVS Sul de Minas e TOTVS Serra do Mar**, unidades que fazem parte de uma empresa brasileira de tecnologia da informação e softwares de gestão, considerada a maior da América Latina. Brindes para Armando dia 2/7 e desejos meus e do Italo de muita saúde, paz e prosperidade.



A bela **Ana Paula** e seu esposo o empresário **Nei do Restaurante Porteira Grill**. Parabéns para ele, que é um cara gente fina e aniversaria dia 15/7.



Brindes dia 15/7 para o empresário **Valter Lins**, proprietário da empresa **Artronic** de Pouso Alegre que na foto está ao lado de sua esposa **Marlene**



\*\*\* **Merece aplausos** a queda da SELIC (taxa básica de juros da economia brasileira). Infelizmente a grande imprensa faz vista grossa para essa notícia e simplesmente o fato irá revolucionar nossa economia (veja matéria de capa nessa edição). É um ciclo virtuoso. 1º) Quem tem dinheiro guardado em renda fixa (principalmente poupança), vai perceber que o dinheiro vai perdendo poder de compra. 2º) Ele migrará para Bolsas, Mercado Imobiliário ou para empreendimentos. 3º) Dinheiro nesses setores geram empregos!. 4º) Esse e outros fatores que serão anunciados, nos tirarão da crise!



# jadlog

Rua Ruth de  
Andrade Ribeiro 45  
Fátima 1  
Pouso Alegre-MG  
Tels.: (35) 3425-3285  
ou 3425-0941  
www.jadlog.com.br





1



2



3



4



5



6



7



8



9



10

## Legendas

**1** - Brindes no dia 10/7 para a querida **Juliana Rezende**, que na foto está ao lado de seu esposo, o empresário **Alex da Rezende Comunicação Visual**. Mais do que seu aniversário, brindará a bela família que eles constituíram. Prova disso? Seus lindos e carinhosos filhos!

**2** - Empatia é uma dádiva da vida. Tenho esse sentimento com a **Rosângela da Vidraçaria Santa Terezinha**, que sempre quando conversamos passa uma verdade. Dia 29/6 será aniversário de seu esposo, **Lucas**, juntos comemoraram a vinda da primeira filha do casal, a **Ana Clara**.

**3** - Minha amiga de Facebook, **Ângela Maria Santos Duarte**, irmã da **Eunice Cherbele**, aniversaria dia 8/7.

**4** - Bela como sempre, muitos brindes para a querida **Maíra Moraes da Autoescola Sapucaí**, que comemora aniversário dia 4/7.

**5** - Dia 12/7 é aniversário da psicóloga **Dra. Mara Araújo**. Além de várias especializações, ela faz parte da equipe de psicólogos da **Clínica Nova Aliança**, e também é responsável pelas avaliações psicológicas da **Clínica Cívica**, Presidente da **Interclínica Araújo Junqueira** e Diretora do projeto **Transitar pela Vida**.

**6** - **Tadeu**, atual diretor da **ACIPA**, aniversaria dia 9/7.

**7** - Parabéns para o engenheiro e empresário **Liberângelo**, que aniversaria dia 5/7.

**8** - Uma cozinheira de mão cheia, **Tereza Cobra**, grande amiga de minha mãe, faz aniversário dia 9/7.

**9** - Um jovem empreendedor do mercado imobiliário, **André da Cioffi Imóveis**, faz aniversário dia 6/7.

**10** - **Roberto Rosa** é uma pessoa super querida. Uns dos cidadãos do **Distrito de São José do Pantano**, que merece algo de muito destaque (juntamente com sua esposa **Juliana**) para referenciar sua dedicação àquela comunidade. Brindes para ele pelo *niver* ocorrido dia 21/6.



\*\*\* Passeio sempre com meu cãozinho, o **Tody**, circulando o Fátima 2. Passo pela bela Av. Tuany Toledo, cumprimento a equipe do **Costela**, paro na frente de algumas casas onde outros cães interagem com o **Tody**, que gosta de fazer amizades. Bom, se o **Tody** resolve fazer suas necessidades, sempre levo saquinhos para recolher e colocar no lixo. Mas, ninguém merece, percebo no caminho várias fezes de cães, cujos os donos não se responsabilizam em recolhê-las. É o fim! Como alguém pode ser tão egoísta, sem cidadania. Imagina como deve ser a casa dessa gente!



# 40% desconto

Nos itens:

- Amortecedores e Bandejas da marca Nakata;
- Cabos de Ignição NGK.
- Discos de Freio e Tambores da marca Hipper Freios.

## Mês de Aniversário

Frete grátis para diversas cidades da região. (consultar condições.)





**Arlindo da Motta Paes**  
(vereador da Câmara Municipal de Pouso Alegre)

Foto: Dias News

## Para o vereador **Arlindo Motta**, mesmo em tempos de Pandemia, as lutas e as conquistas só avançam!

Ao longo dos últimos **1.265 dias**, desde a posse como representante da população na **Câmara Municipal de Vereadores de Pouso Alegre-MG**, o vereador **Arlindo da Motta Paes** tem se destacado como bom exemplo de político, buscando e conquistando muitas melhorias para os cidadãos pouso-alegrenses. Embora seja merecidamente reconhecido na **Política Animal**, suas ações vão além, mesmo nas maiores adversidades, manteve-se ao lado dos valores familiares e religiosos, como por exemplo, na luta: **NÃO! À IDEOLOGIA DE GÊNERO**, onde crianças de 4, 5 e 6 anos teriam aulas sobre sexo e escolheriam o que seriam, meninos ou meninas.

Vereador **Arlindo Motta**, muito atuante em suas atribuições, mesmo em tempos de Pandemia, vêm se destacando na busca por melhores condições na saúde, na política social, entre outras benfeitorias, para que você e a população não sofram grandes impactos decorrentes da **Covid-19**. A exemplo disso, propôs a execução de ações, como:

- Obrigatoriedade do uso de máscaras de proteção em ônibus, taxis, transportes por aplicativos de caronas e outros.
- Avaliação para implantação de "barreiras sanitárias" nas entradas da cidade, para monitoramento e fiscalização, caso ocorra o pico descontrolado da pandemia.
- Estudo de uma medida cautelar, ao que refere-se a logística com ambulâncias, para eventuais necessidades de transferência de pacientes de outras cidades, no caso da sua regional de saúde possuir leitos vagos.
- Que sejam regulamentadas, de forma específica e expressa, as condutas a serem implantadas nas instituições religiosas que se encontram em atividades.
- Solicitação de fornecimento de cestas básicas, neste momento de Pandemia, para famílias de baixa renda, que não se encontram

inscritas no programa de assistência social municipal, cujo provedor(a) do sustento familiar, tenha sido diagnosticado(a) com a **Covid-19**, se afastando temporariamente do seu trabalho e comprometendo a alimentação diária da sua família.

Além disso, o vereador **Arlindo Motta** possui muitas conquistas na **Política Animal**, como por exemplo, a **Lei 7510/2019** de sua autoria, que puni com pesadas multas aqueles que abandonam e/ou mau tratam os animais, a reforma do **SAMUVET** e outros. São números, jamais alcançados em nosso município e região, que refletem todo compromisso e amor de **Arlindo** pelos animais, como: **2.058 castrações de fêmeas (caninas e felinas)** realizadas pelo Mutirão de Castração. As faltas de medicamentos, vacinas, ração e outras necessidades, são coisas do passado. Hoje o **Centro de Bem-Estar Animal**, confirma, com números, o sucesso desta política (levantamento antes da Pandemia): **1.138 atendimentos de animais de rua, 632 atendimentos de animais de proprietários, 625 Solicitações SAMUVET, 531 animais resgatados, 296 animais abrigados, 630 animais castrados (cães e gatos / machos e fêmeas) e 143 animais residentes**. Esta política também está voltada aos grandes animais (apreendidos, medicados e tratados): **102 Equinos, 10 bovinos, 07 caprinos**. Sua **Política Animal** é referência em todo estado de Minas e interior paulista, totalizado: **6.172 animais atendidos** (de 2017 até meados 2020).

No setor de **habitação**, lutou e participou ativamente junto a **Administração Pública** e **Caixa Econômica Federal**, para conseguir a entrega de **300 casas** para famílias com renda de até um salário mínimo, no bairro **Jardim Redentor**, conseguindo esse

ano, após muita luta, a entrega da creche neste mesmo bairro, que atenderá **5.000** moradores daquela região.

Vereador **Arlindo Motta** foi relator da Comissão (CPI), responsável pela investigação que apontou irregularidades nas obras das galerias fluviais da bacia do Primavera (**ruas Comendador, Bom Jesus e outras**), o que levou os envolvidos à justiça e permitiu um novo projeto, que colocará fim aos alagamentos. Não obstante, buscou junto ao **Executivo Municipal**, medidas eficientes para a solução definitiva dos alagamentos nos **bairros Primavera** (em obra), **Jardim Yara** (em obras) e **Shangrilá**, onde não existe mais alagamentos e os sofrimentos dos moradores.

Na sua incansável luta em prol de benfeitorias e conquistas para Pouso Alegre, o vereador **Arlindo Motta** tem se mostrado muito atuante na área do esporte e lazer, onde possui muitas reivindicações realizadas e atendidas como: **a instalação de parquinhos infantis, academias ao ar livre e ginástica para as mulheres**, que iniciou no bairro **Jardim Yara** e hoje contempla muitos outros bairros em nosso município. Solicitou junto à administração municipal a implantação de parquinhos infantis em locais apropriados, com acessibilidade para crianças com necessidades especiais e/ou mobilidade reduzida. Solicitou, ainda, projeto de lei para obrigatoriedade e permanência para as próximas administrações, do Projeto "**Pouso Alegre Mais Saudável**", voltado para o esporte e lazer que atende: **2.084** moradores, **36** bairros, **15** escolinhas de futebol, ginástica para **300** mulheres e **11** modalidades esportivas.

O vereador **Arlindo Motta** contribuiu com **126** indicações de serviços para

a Prefeitura **asfaltar e recapear** várias ruas, avenidas e estradas da nossa cidade. Destaca-se a pavimentação asfáltica do **bairro Pantano**, que beneficiou **15** mil moradores e produtores rurais daquela região e o asfaltamento de todo o bairro (**Bairro Morumbi, Bairro Parati e Bairro Monte Carlo**), entre outros.

**Arlindo Motta**, além de vereador é Cirurgião Dentista, sendo também servidor público municipal da saúde, o que o permite conhecer de perto as necessidades desta área, levando-o a solicitar equipamentos, instrumentos, materiais e várias reformas nos postos, como por exemplo o posto do **Jardim Yara, Faisqueira, Foch, Policlínica do São Geraldo, Pronto Atendimento do São João** e outros.

Esse trabalho comprometido e comprovado pelos números registrados, que vem desenvolvendo o colocou com na posição de vereador com o maior número de indicações de serviços atendidos por uma Administração Pública, na história da Câmara Municipal de Pouso Alegre, sendo **847** indicações atendidas. No total são **1.364** indicações diretas ao gabinete da Prefeitura (**mais de 1 (uma) indicação por dia**).

Acompanhamos o trabalho de **Arlindo**, muito antes de entrar na política, constatamos que ele sempre foi um cidadão consciente, voluntário e crítico da política demagógica e sorrateira. Durante a realização da entrevista, testemunhamos em seus olhos, o orgulho, pelo fato de ser vereador (que era um sonho para ele) e poder prestar contas a população pouso-alegrense dos serviços relevantes prestados durante seu mandato. Dessa forma, ao final da entrevista o vereador **Arlindo Motta**, que é muito religioso, termina dizendo: "*Que Deus me guie, sempre!*".



**Arlindo Motta** apoia a gestão bem sucedida do prefeito **Rafael Simões** a qual sempre fala com admiração e respeito pelo seu pragmatismo e poder de ação. É um dos vereadores com postura mais combativa na **Câmara de Pouso Alegre**, sempre focado em lutar pelos interesses e direitos da população, principalmente dos mais humildes.



Foto: Arquivo do Vereador

Coragem. Uma das palavras que definem o vereador **Arlindo Motta**



Foto: Dias News

**Arlindo Motta, antes mesmo de ser vereador, sempre foi um defensor da Política em defesa dos Animais.**

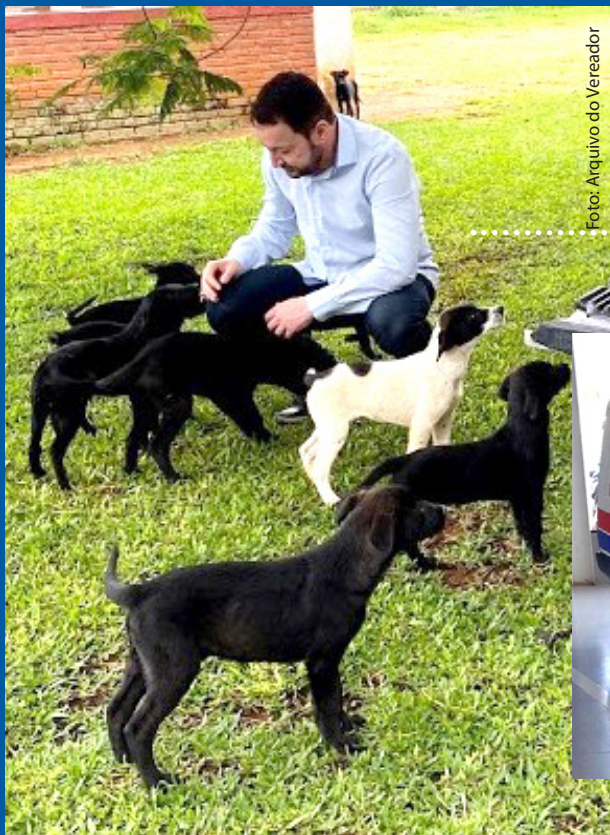


Foto: Arquivo do Vereador



Foto: Arquivo do Vereador



Foto: Arquivo do Vereador

**Indicação Atendida**

Entre 1364 indicações, **Arlindo Motta** teve **847 indicações atendidas.**



**MERCADÃO DAS BATERIAS**  
Soluções em Baterias  
Av. Ver. Antônio da Costa Rios 159 - São Geraldo - Pouso Alegre - MG  
Tel.: (35) 3425-4600 - (35) 9 9914-4600 - (35) 9 8873-4600

**Padaria Cardeal**  
Desde 1986  
Rua Coronel Joaquim Roberto Duarte, 173  
Pouso Alegre - Encostas: (35) 3422-1853



Em 2020, o **Grupo Celinho**, dos irmãos e empresários **Sílvio e Celinho**, comemora 35 anos de história, marcada pelo protagonismo de uma empresa que sempre foi pioneira e empreendedora.

Atuando com excelência no ramo automotivo de manutenção de veículos leves e comércio de peças, a empresa possui atualmente seis unidades, sendo cinco em Pouso Alegre e uma em Itajubá. A última que foi inaugurada é especializada em peças para: vans, pick-ups e carros utilitários, se introduzindo em definitivo e de forma muito sólida no ramo atacadista de autopeças na Região.

Nós do **Dias News®**, além de uma admiração pessoal, somos parceiros há cerca de 17 anos do **Grupo Celinho**, e parabenizamos pelos 35 anos, momento no qual o Grupo está realizando uma grande promoção, com descontos de até 40% na compra de seus produtos. Parabéns **Sílvio e Celinho** e que venham mais 35 anos de sucesso pela frente.



Sílvio e Celinho  
Proprietários do  
Grupo Celinho



## GRUPO CELINHO COMEMORA 35 ANOS

O Dias News® fez parte de 17 anos dessa *história empreendedora*

### CAMPANHA DO AGASALHO

DOE A QUEM  
REALMENTE  
PRECISAM

A Rede de **Supermercados Alvorada**  
vem agradecer seus  
Clientes e Colaboradores pelas mais de  
**5.000 peças**  
de roupas doadas para as instituições.

Supermercados

**ALVORADA**



# A Revitalização da praça do **Bairro Árvore Grande** foi concluída com êxito pela **Prefeitura de Pouso Alegre**



Vista aérea da Praça da Árvore Grande, no Bairro Árvore Grande em Pouso Alegre.



**Praça apresentava problemas no piso e necessitava de nova estrutura e equipamentos**

As obras para revitalização da praça da Árvore Grande, em Pouso Alegre, chegaram ao fim. O local que antes apresentava problemas no piso e carecia de estrutura, recebeu um novo projeto paisagístico e novos equipamentos. A revitalização incluiu uma ampliação

de calçadas, criação de áreas de convivência, implantação de uma academia ao ar livre, instalação de brinquedos adaptados e rampas para cadeirantes, novos bancos de madeira, piso intertravado e um projeto paisagístico com plantas adequadas à região.

Executada com recursos próprios da Prefeitura, a obra vai atender à população de vários bairros da região, como Árvore Grande, Jardim Mariosa, São Carlos, Shangrilá, Jardim Paraíso e Jardim Califórnia, por exemplo. A obra garantiu ainda que a centenária

Copaíba, tombada como patrimônio histórico e cultural da cidade, não fosse afetada e passasse a integrar um espaço agora totalmente revitalizado.

Texto e Fotos:  
**André Vince - Ascom**

## Ruas da região central de **Pouso Alegre** ficam interditadas para obras em rede de esgoto



**Secretaria Municipal de Trânsito e Transportes de Pouso Alegre**, comunica que a **COPASA**, iniciará nessa quarta-feira, 24 de junho, uma obra na rede de esgoto na região central da cidade. Por conta das ações, vias ficarão interditadas. A obra se estenderá pelas ruas **Manoel Matias, Cel. Ribeiro de Abreu, Bom Jesus e Monsenhor Dutra e pela Travessa Dr. Jo-**

**aquim Norberto Duarte**, que terão interdições por quase dois meses. A previsão de término das intervenções é para o dia 17 de agosto de 2020. Neste período, os condutores de veículos e demais usuários da via, moradores e comerciantes locais devem redobrar a atenção.

Texto e Fotos: **André Vince - Ascom PMPA.**

## Devemos colaborar no **combate a COVID-19** ou teremos que restringir mais as atividades econômicas



Preocupante. Prefeito de Pouso Alegre, **Rafael Simões**, ladeado de assessoras, fala nas redes sociais que pode ser obrigado a fechar comércio da cidade, caso população não se previnir.

Ladeado por **Silvia Regina (Secretária de Saúde de Pouso Alegre)** e **Renata (Chefe da Vigilância Sanitária do Município)**, o prefeito de Pouso Alegre, **Rafael Simões**, fez um apelo à população nas redes sociais. Sua preocupação é que o número de casos e óbitos decorrentes da **COVID-19** está aumentando, devido ao relaxamento da população em relação aos cuidados necessários para frear o avanço do vírus. É necessário seguir: o isolamento social, o

uso de máscaras nas ruas e em estabelecimentos públicos e comerciais em geral. Dia 25/7, o prefeito emitiu um decreto que define que bares, restaurantes e similares funcionarão até às 22 h (de domingo a quinta-feira), e até às 23 h (sexta-feira a sábado), apresentações ou transmissão de música ao vivo, esportes ou entretenimentos estão proibidos e segue a norma que obriga distanciamento de 2 m entre mesas e ocupação máxima de 50% da capacidade.



**Pautar a organização por uma gestão de Qualidade é ir além.**

**É buscar mudanças contínuas e desta forma satisfazer o cliente.**

**métodos**  
Laboratório

IR ALÉM, PORQUE VOCÊ MERECE.



Certificado pelo Programa de Acreditação da Sociedade Brasileira de Patologia Clínica.



Acreditado Pleno pela Organização Nacional de Acreditação.



Certificado ISO 9001 desde 2004.



Certificado Great Place To Work – Excelente Empresa Para se Trabalhar.

**UMA OBRA QUE VAI ENTRAR PARA A HISTÓRIA**

**MENOS ENCHENTES E MAIS QUALIDADE DE VIDA**



OBRAS NA   
**BACIA do**  
**PRIMAVERA**

As obras de saneamento e infraestrutura que serão realizadas na Bacia do Primavera visam a mitigação dos alagamentos no centro da cidade, melhorando as condições sociais, de saúde e mobilidade para milhares de famílias.



Prefeitura Municipal de **Pouso Alegre**  
[www.pousoalegre.mg.gov.br](http://www.pousoalegre.mg.gov.br)